



Timmo Tampõld
AS Connecto Eesti
timmo.tampold@connecto.ee

12.03.2024

Meie 13.03.2024 nr 7.1-2/24/25852-6

„Kullamaa päikesepargi kaablitrassi rajamise projekti kooskõlastamine riigiteede nr 10 ja nr 16155 maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis“ muudetud lahendus

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks AS Connecto Eesti poolt koostatud projekti töö nr 311123 „Kullamaa päikesepargi kaablitrassi servituut. Üdruma küla, Silla küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Lääne maakonna, Lääne-Nigula valla, Üdruma ja Silla külade Kullamaa päikesepargi 33kV elektrimaakaablite, sidemultitoru ja reservtorude (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

- 1) *Tehnovõrgu* ristumine riigiteega nr 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare tee km 16,84 kinniselt, kaitsetorus. *Tehnovõrgu* kulgemine tee kaitsevööndis km 16,84.
- 2) *Tehnovõrgu* ristumine riigiteega nr 16155 Silla-Jädivere tee km 1,25 kinniselt, kitsetorus. *Tehnovõrgu* kulgemine riigitee kaitsevööndis km 1,20-1,25.

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud eelpool nimetatud *projekti*. Võrreldes varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmisele versioonile oli ekslikult kooskõlastusest välja jäänud viide reservtorudele ning riigiteega nr 16155 Silla-Jädivere ristumisel märgitud km 1,29, õige on ristumine km 1,25.

Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 31.01.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/25852-4 „Kullamaa päikesepargi kaablitrassi rajamise projekti kooskõlastamine riigiteede nr 10 ja nr 16155 maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis“ antud kooskõlastus.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** AS Connecto Eesti töö nr 311123 „Kullamaa päikesepargi kaablitrassi servituut. Üdruma küla, Silla küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektri- ja siderajatised ning reservtorud ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 16155 Silla-Jädivere teelõik km 0,350-2,000 oli pindamistöde objekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 2 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 3.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud, ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Tetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. *Tehnovõrgu* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleksid teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa taastamist, tuleb projektijärgsete *tehnovõrgu* ehitustööd riigitee piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne *tehnovõrgule* kasutusloa andmist.**
8. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. **Kooskõlastatud *projekti* muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv
tehnovõrkude koordinaator
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „311123_EP_Kullamaa PEJ.asice“.

Elliko Kõiv
57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee